



ЗАПОВЕД

№ 159/30.10......2018 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 от ЗОС, чл.21, ал.1 и ал.2 и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – гр. Якоруда и във връзка с Решение № 105/ Протокол №ОБС-06/14.09.2018 год. на Общински съвет - Якоруда

НАРЕЖДАМ:

1. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за отдаване под наем на помещение с площ 864.00 кв. м., представляващо едноетажна сграда – КОРПУС №2 Б – частна общинска собственост, изградена в УПИ Ш Б, пл. № 1643 Б, находящо се в кв. 119 по плана на гр. Якоруда, описана в Нотариален Акт № 129, том II, рег. № 1944, дело № 305/ 05.07.2011 год. за срок от 5 /пет/ години. Помещението ще се използва за производствени цели.

2. Определям начална тръжна цена както следва:
- 0.50 лева на кв.м. на месец без ДДС или 432.00 лв. на месец без ДДС за помещение с площ 864.00 кв.м. – частна общинска собственост, съгласно Приложение №1 „Базови наемни цени” към Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Начин на плащане – наемната вноска се внася до 5-то число на всеки следващ месец в касата на Община Якоруда или по банков път.

4. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул. "Васил Левски" №1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на 23.11.2018 год. от 10.00 часа.

5. На основание чл.75, ал.1, т.7 и ал.7, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 1296.00лв. /хиляда двеста деветдесет и шест лева/, представляващ трикратния размер върху началната тръжна цена за горепосоченото помещение, който се внася до 17.00 часа на 22.11.2018 г. по банкова сметка на Община Якоруда – "Интернешънъл Асет Банк" АД, IBAN – BG91IABG74583301126900, BIC код IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил участник, откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор за наем, се връща.

6. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.